



**R O M A N I A**  
**JUDETUL VALCEA**  
**CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI**



**HOTĂRÂREA Nr.53**

Privitoare la: Aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții, „Inlocuire sarpanta si reabilitare termica la bloc de locuinte 12/2, orasul Brezoi”

Vazând ca prin H.C.L.nr.28/28.03.2019 domnul consilier local Traistaru Ion a fost ales presedinte de sedinta,

Consiliul Local al orașului Brezoi, Județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară astăzi, 27.06.2019, la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 din câți este constituit,

Luând în discuție expunerea de motive prezentată de domnul Schell Robert – Adrian, primarul orașului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate și raportul de specialitate nr. 3790/24.06.2019 întocmit de Șef Serviciu Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe, prin care se propune aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului de investiții, „Inlocuire sarpanta si reabilitare termica la bloc de locuinte 12/2, orasul Brezoi”;

Ținând cont de prevederile:

- HG nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. „b”, alin. 4 lit. „d”, art. 115 alin. (1), lit. „b” coroborat cu art. 45 alin. (1), din Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un numar de 15 voturi „pentru”,

**HOTĂRĂȘTE**

Art. 1. Se aproba documentația si indicatorii tehnico-economici ai proiectului de investiții, „Inlocuire sarpanta si reabilitare termica la bloc de locuinte 12/2, orasul Brezoi”; conform Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Brezoi, prin intermediul Serviciului Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe.

Art. 3. Prezenta hotărâre se afișează pe pagina de web primariabrezoi.ro și la sediul Primăriei orașului Brezoi și se comunică, astfel:

Instituției Prefectului județului Vâlcea;

Primarului orașului Brezoi;

Serviciul Buget, Contabilitate, Financiar, Investiții, Venituri, Taxe.

Brezoi, la 27 iunie, 2019

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



Primarul Ion

Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR,

SANDU NICOLAE

Anexa nr. 1 la HCL nr.53/27.06.2019  
Preluata, fara modificari, din anexa la raportul de specialitate nr. 3790/24.06.2019,  
insusita astfel de Consiliul Local Brezoi

### **Descrierea investitiei aferente proiectului**

#### **„Inlocuire sarpanta si reabilitare termica la bloc de locuinte 12/2, orasul Brezoi”**

Prin proiectul de crestere a eficientei energetice se propune implementarea masurilor de eficientizare energetica a blocurilor de locuinte, ceea ce va duce la folosirea optimizata a resurselor energetice locale pentru incalzire, apa calda menajera, ventilatie si iluminare.

Astfel, prin proiect se propun:

- solutii de izolare a anvelopei;
- solutii pentru controlul umiditatii interioare a spatiilor;
- solutii de minimalizare a consumurilor de apa;
- solutii de minimizare a consumurilor de energie electrica;
- solutii de iluminata eficiente emergetic;
- solutii de contorizare diferentiata a consumurilor.

Prin solutiile propuse se urmareste:

- reducerea costurilor de intretinere;
- imbunatatirea conditiilor de confort interior;
- reducerea consumurilor energetice;
- reducerea emisiilor poluante generate de producerea transportului si consumului de energie.

#### **Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei**

##### **Capacitati (in unitati fizice si valorice)**

- 100 apartamante
- Suprafata utila – 6452,80 mp
- Suprafata construita desfasurata – 7786,70 mp
- Suprafata construita – 1496,10 mp

##### **Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz**

1. Durata lucrarilor de interventie – 24 luni;
2. Consumul anual specific de energie pentru incalzire corespunzatoe blocului izolat termic 121,58 wkh/mp(au) si an;
3. Economia anuala de energie: 287609,82 kwh/an, in echivalent petrol, 23,57 tep;

4. Reducerea anuala a emisiilor de gaze cu effect de sera echivalent CO2,  
78.546kgco2/mp/an.

**Valoarea totala a investitiei:** 2.585.445,24 lei fara TVA  
- din care constructii-montaj(C+M): 2.159.198,46 lei fara TVA

**Durata de realizare:**

Durata de realizare a investitiei – 2 ani (24 luni)

**Esalonarea investitiei (INV/C+M):**

Realizarea investitiei se va realiza in doua etape:

ANUL I – realizarea sarpantei

ANUL II – realizarea anvelopei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Traistaru Ion

*Traistaru*



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETAR

SANDU NICOLAE

*Sandu Nicolae*